

## в Продажа до Diano Marina Код. V320 - € 320.000



**200 м.кв. | : 3 | : 4 | : 6**

Агентство недвижимости Ametis Real Estate Agency предлагает к продаже двухэтажный дом площадью 200 кв. м, идеально подходящий для больших семей, с открытым видом на оливковые рощи и гору Диано Борандзо. Дом имеет три подъездных пути, земельный участок и сад.

Квартира на первом этаже недавно отремонтирована и находится в хорошем состоянии. Она состоит из гостиной, двух спален и ванной комнаты. Сбоку, с отдельным входом, расположена еще одна комната с ванной. Жилая квартира на втором этаже включает в себя гостиную с кухонным уголком и камином, спальню, отдельную спальню, кабинет, ванную комнату и террасы с трех сторон.

Благодаря мягкому климату этого региона, отдых на свежем воздухе доставляет удовольствие в любое время года. С панорамных террас открываются живописные виды на оливковые рощи. Окруженный природой, этот дом идеально подходит как для отдыха на солнце, так и для приема гостей и друзей. Эта недвижимость представляет собой уютную частную резиденцию, а также отличную инвестиционную возможность для сдачи в аренду на время отдыха. На участке площадью около 5000 квадратных метров, засаженном оливковыми деревьями, будет производиться ценное оливковое масло сорта Таджиаスカ, изысканное и с нежным вкусом.

Расположение стратегически выгодно: менее чем за пятнадцать минут можно добраться до центра Диано-Марина, известного приморского курорта; столица провинции, Империя, находится всего в 12 км; оживленный Алассио — в 23 км; пешеходные и велосипедные маршруты через оливковые рощи, а также новая приморская велосипедная дорожка позволяют исследовать Ривьеру деи Фьори от Империи до Ospedaletti, предлагая захватывающие виды на море и чистый воздух: идеальное сочетание отдыха, развлечений и оздоровления.

Позвоните нам, чтобы записаться на прием и начать наслаждаться своим уголком Лигурии!  
Агентство Ametis с 1929 года. Тел. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Моб. и WhatsApp +39 370 3506681.  
Данное объявление носит исключительно информационный характер и не является договорным элементом.

## Информация по объектам

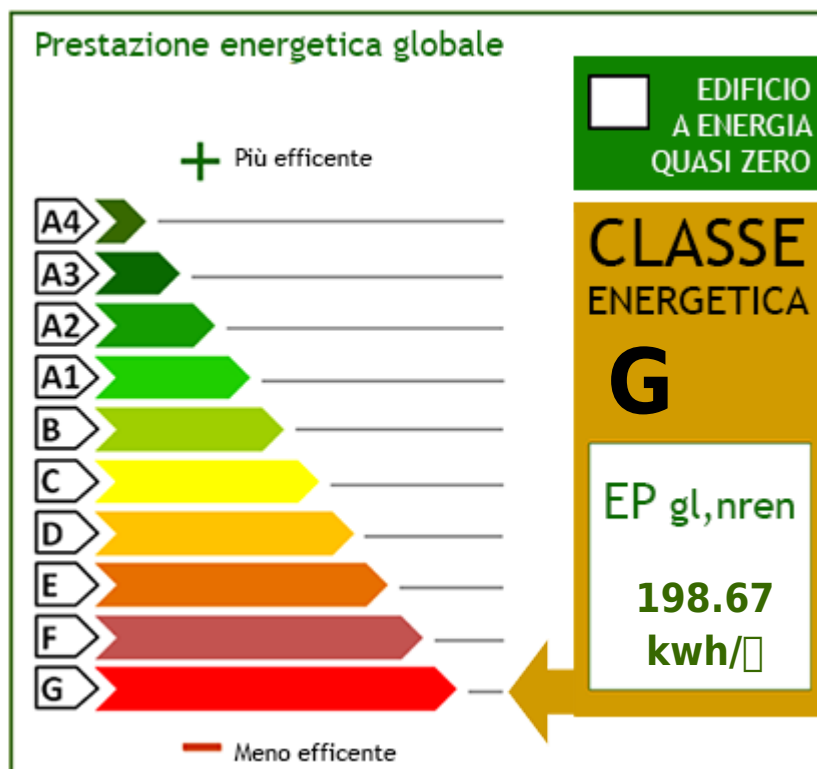
---> **Indirizzo** <---: Diano Borello

---> **CAP** <---: 18013

---> **camere** <---: 4

---> **bagni** <---: 3

---> **Locali** <---: 6



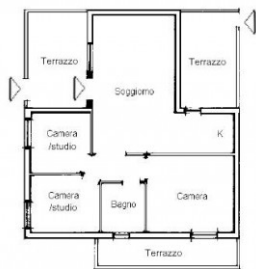






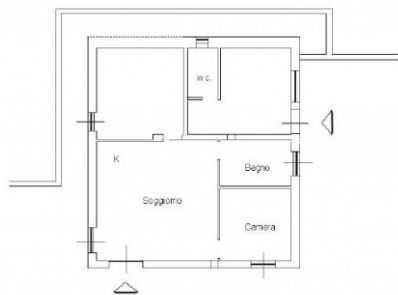






planimetria indicativa





planimetria indicativa