

в Продажа до Imperia Oneglia Cascine Код. V370 - € 970.000



287 м.кв. | : 3 | : 4 | : 9

Вилла Cascine - вилла с садом и бассейном в лигурийском стиле с типичными желто-охристо-красными тонами, местными каменными стенами, черепичной крышей, терракотовыми полами и деревянной отделкой, расположенная в престижном жилом районе, очень тихом и с исключительным преимуществом нахождения всего в 500 метрах ходьбы от пешеходной зоны Виа Оспedale, прямо рядом со знаменитой виллой Грок, с юго-западной ориентацией и прекрасным видом на город до моря и мыса Порто Маурицио.

Площадь виллы составляет 287 кв. м. На первом этаже находится гостиная с камином, прихожая, столовая с кухней, спальня с двуспальной кроватью, ванная комната, прачечная с котельной, погреб и тренажерный зал с джакузи и внешняя терраса с тентом и каменным барбекю. На втором этаже, соединенном внутренней деревянной лестницей, находится гостиная с большими окнами с электрическими жалюзи и террасой, кабинет, столовая с отдельной кухней и кладовой, три спальни и две ваннные комнаты. Столовая и спальня выходят на террасу с перголой, возвышающейся над садом, чтобы в полной мере насладиться спокойствием в окружении зелени во время обеда или потягивания бокала вина.

Двойной гараж с электрическим подъемником 35 м² с кладовой 5 м² и садом около 750 м² с бассейном 45 м² с подземным техническим помещением около 15 м². Коммерческая площадь недвижимости составляет в общей сложности 335 м².

Вилла Cascine сохранила очарование частной резиденции, гармонично вписанной в окружающий ландшафт, некоторые части которой отделаны местным камнем, полы выложены терракотовой плиткой, оконные рамы выполнены из дерева. Помимо подъездной дороги с частной дороги, вилла имеет отдельный пешеходный вход, по которому можно за несколько шагов добраться до исторического центра Онельи. Необходимы некоторые работы по техническому обслуживанию и ремонту водопроводных и электрических систем, кухни и ванных комнат, которые сохранились с момента постройки в 1971 году.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации. Здесь вы можете найти наши контактные данные. Агентство Ametis с 1929 года Тел. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Моб. и WhatsApp +39 370 3506681. Данное объявление носит исключительно информационный характер и не является элементом договора.

Информация по объектам

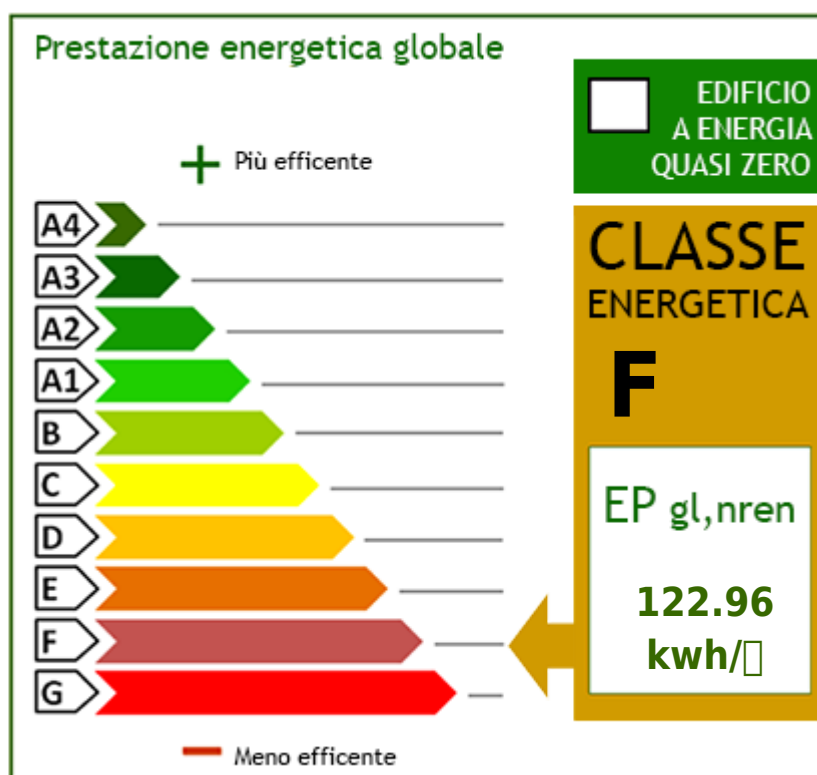
---> **Indirizzo** <---: Zona Cascine

---> **CAP** <---: 18100

---> **camere** <---: 4

---> **bagni** <---: 3

---> **Locali** <---: 9







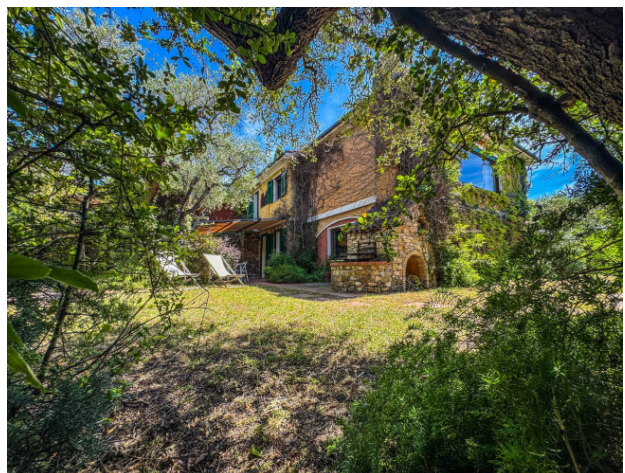


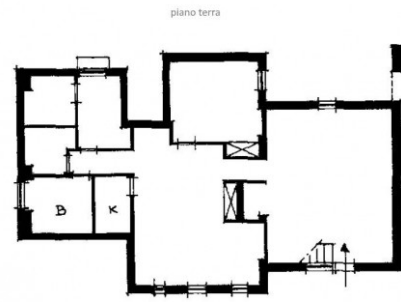




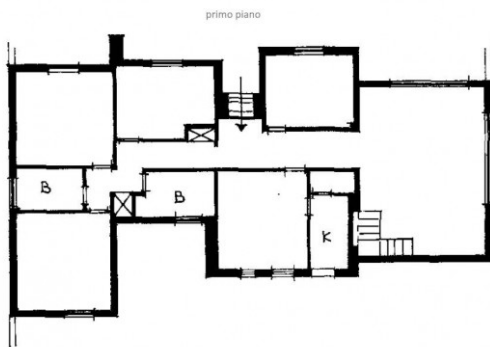








planimetria indicativa



planimetria indicativa