

в Продажа до Imperia Oneglia Cascine Код. V295 - € 2.950.000



360 м.кв. | : 4 | : 4 | : 10

Вилла Провенцале - престижная недвижимость на продажу в Империи, в жилом районе Капо Берта, с видом на море, парком и оливковой рощей, в спокойной и эксклюзивной атмосфере, напоминающей близлежащую Французскую Ривьеру.

Недвижимость встречает нас большим садом с террасой и балюстрадой, откуда открывается вид на море: вид захватывает дух, а в саду есть различные панорамные и уединенные места, где можно насладиться всей красотой этого места и вдохнуть ее полной грудью.

Цвета и материалы, особенно дерево и терракота, придают тепло и особое гостеприимство этой вилле, которая расположена на трех уровнях общей площадью около 360 квадратных метров: на первом этаже находится гостиная с камином и несколькими выходами на прилегающую веранду, столовая с кухней и прачечной, а также ванная комната и кабинет; из гостиной живописная деревянная лестница ведет на второй этаж, где находятся две спальни и ванная комната; на втором этаже находятся еще две спальни, коридор и ванная комната.

Из всех окон открывается вид на залив Империя и мыс Порто Маурицио: в этом направлении закат просто потрясающий!

Также есть небольшая пристройка, солярий, таверна и двойной гараж площадью около 50 квадратных метров; к

собственности есть доступ с частной подъездной дороги, и внутри можно припарковать несколько автомобилей. Доступная земля составляет 3400 квадратных метров, из которых 2000 квадратных метров - это продуктивные оливковые рощи, в то время как в парке есть цветы и ароматические растения, типичные эссенции средиземноморского кустарника: идеальное место, чтобы вставить, при желании, бассейн, погруженный в эту бальзамическую среду.

Эта великолепная вилла с парком расположена в доминирующем положении с видом на море, в одном из самых известных районов Ривьеры деи Фиори; в нескольких минутах ходьбы находятся новая велосипедная дорожка вдоль моря, пляжи и Калата Кунео, характерный порт с известными и гостеприимными ресторанами с террасами с видом на море; кроме того, центр Онели с аркадами Виа Бонфанте предлагает возможность совершать покупки в помещении круглый год.

Приезжайте и откройте для себя, насколько прекрасной может быть ваша новая жизнь здесь: вы будете очарованы этим волшебным местом!

Агентство Ametis с 1929 года Тел. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Моб. и WhatsApp +39 370 3506681.
Данное объявление носит исключительно информационный характер и не является элементом договора.

Информация по объектам

---> **Indirizzo** <---: Capo Berta

---> **CAP** <---: 18100

---> **camere** <---: 4

---> **bagni** <---: 4

---> **Locali** <---: 10

















