

À Vendre à Diano Marina

Réf. V320 - € 320.000



200 m2 | : 3 | : 4 | : 6

L'agence immobilière Ametis propose à la vente une maison jumelée de 200 m² sur deux niveaux, idéale pour les familles nombreuses, offrant une vue dégagée sur les oliveraies et surplombant le Diano Borello. Elle comprend trois allées, un terrain et un jardin.

L'appartement du rez-de-chaussée a été récemment rénové et est en bon état. Il comprend un séjour, deux chambres et une salle de bains. Une pièce attenante, avec entrée indépendante, dispose d'une salle de bains. L'appartement habitable du premier étage comprend un séjour avec coin cuisine et cheminée, une chambre, un bureau, une salle de bains et des terrasses sur trois côtés.

Grâce à la douceur du climat de la région, les espaces extérieurs sont agréables en toute saison. Les terrasses panoramiques offrent une vue imprenable sur les oliviers. Entourée de nature, cette maison est idéale pour se détendre au soleil et recevoir amis et famille. Cette propriété est une résidence privée accueillante, ainsi qu'une excellente opportunité d'investissement pour la location saisonnière. Le terrain, composé d'environ 5 000 mètres carrés d'oliveraie, produira la précieuse huile d'olive Taggiasca, exquise et au goût délicat. L'emplacement est stratégique : en moins d'un quart d'heure, vous pouvez rejoindre le centre de Diano Marina, une station balnéaire renommée ; la capitale provinciale, Imperia, est à seulement 12 km ; la ville animée d'Alassio est à 23 km ; les sentiers de randonnée pédestre et de VTT à travers les oliveraies et la nouvelle piste cyclable du bord de mer vous permettent d'explorer la Riviera dei Fiori d'Imperia à Ospedaletti, offrant des vues imprenables sur la mer et un air pur : une combinaison parfaite de détente, de loisirs et de bien-être.

Appelez-nous pour prendre rendez-vous et commencez à profiter de votre coin de Ligurie !

Agence Ametis depuis 1929 Tél. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Cell. et WhatsApp +39 370 3506681.

Cette annonce est uniquement informative et ne constitue pas un élément contractuel.

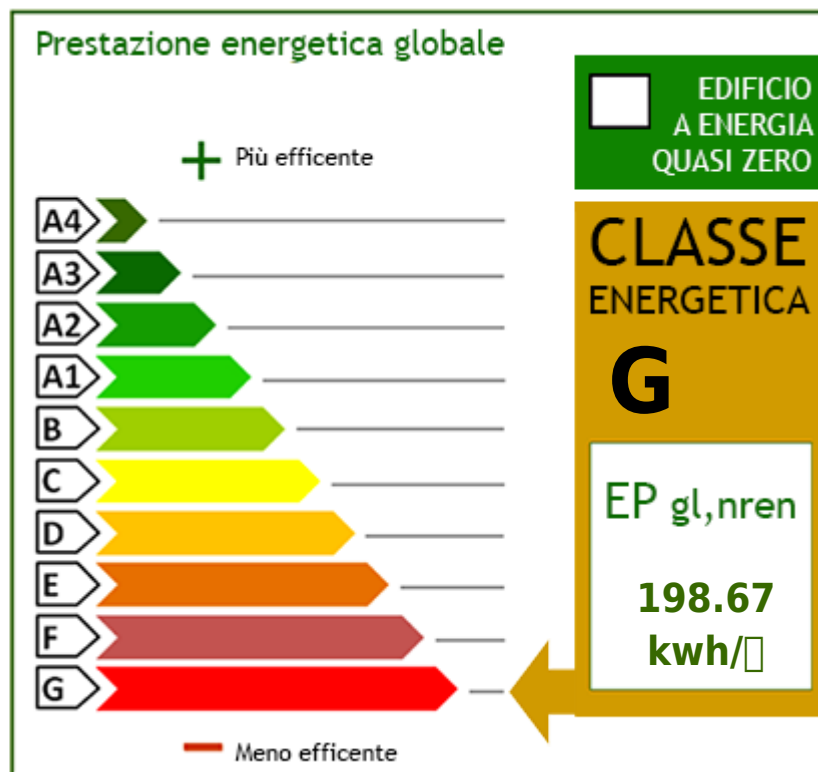
Informations propriété

: Diano Borello : 18013

: 4 : 3

: 6 : 1997

: 7.000 mt.



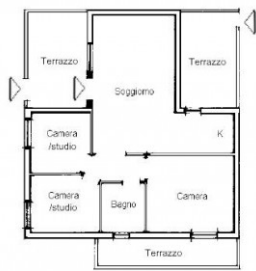






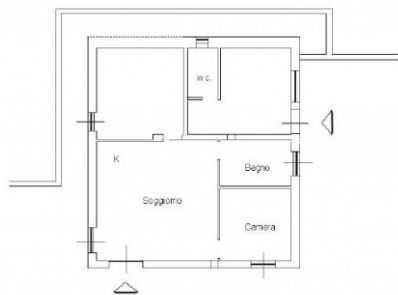






planimetria indicativa





planimetria indicativa