

## À Vendre à Imperia Oneglia centro Réf. VC750 - € 75.000



**42 m2 | : 1 | : 1**

Borgo San Moro - Début de la rue Argine Destro - Investissement locatif - L'agence immobilière Ametis propose à la vente ce rez-de-chaussée entièrement rénové, d'une superficie de 42 m<sup>2</sup>. À deux pas du centre-ville et de la nouvelle piste cyclable. Équipé d'une cheminée. Catégorie cadastrale C/3. Actuellement loué (bail 6+6).

À l'intérieur, outre la pièce principale, le bien comprend une salle de bains et une mezzanine, offrant ainsi une fonctionnalité accrue. Son emplacement central constitue un atout pour tout type d'activité que vous souhaiteriez entreprendre à l'avenir.

Agence Ametis +39 0183 710294 - info@ametis.it - Portable et WhatsApp +39 370 3506681

### Informations propriété

: Via Argine Destro : 18100

: 1 : 1

: 1.000 mt.





