

in Kauf bis Imperia Oneglia centro Codex A108 - € 97.000



71 mq | : 1 | : 2 | : 3

Oneglia Center - Sportplatzviertel - Die Ametis Real Estate Agency bietet diese 71 m² große, renovierungsbedürftige Wohnung im vierten und obersten Stockwerk (mit Aufzug/Lastenaufzug) zum Verkauf an. Die Wohnung befindet sich in der Nähe des Zentrums von Oneglia und des neuen Gerichtsgebäudes Imperia. Sie besteht aus einem Eingangsbereich, von dem alle Räume zugänglich sind, einem Wohnzimmer mit Westbalkon sowie einer nach Osten ausgerichteten Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Durch eine Umgestaltung des Grundrisses kann anstelle der Wohnküche ein zweites Schlafzimmer und im Wohnzimmer eine Küchenzeile eingerichtet werden. Im Untergeschoss befindet sich ein geräumiger Keller. Ein nicht zugewiesener Parkplatz auf dem gesicherten Parkplatz der Wohnanlage ist inklusive.

Die Wohnung ist renovierungsbedürftig und bietet eine großartige Gelegenheit, sich ein eigenes Zuhause zu schaffen, das auf die eigenen Bedürfnisse zugeschnitten ist. Dabei haben Sie die Möglichkeit, Technologien, Oberflächen, Materialien und Farben nach Ihrem Geschmack und Ihren Wünschen auszuwählen.

Die Immobilie verfügt derzeit über keine Heizung und ist daher autark. Niedrige Nebenkosten machen sie langfristig erschwinglich. Ein Boiler im Badezimmer sorgt für Warmwasser.

Alle Annehmlichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe, darunter ein Supermarkt, eine Apotheke, lokale Geschäfte, öffentliche Verkehrsmittel und Schulen.

Vereinbaren Sie einen Termin, um mit uns über das Potenzial dieser Immobilie zu sprechen.

Ametis Agentur seit 1929 Tel. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Mobil und WhatsApp +39 370 3506681.
Diese Mitteilung dient lediglich Informationszwecken und stellt keinen Vertragsbestandteil dar.

Details

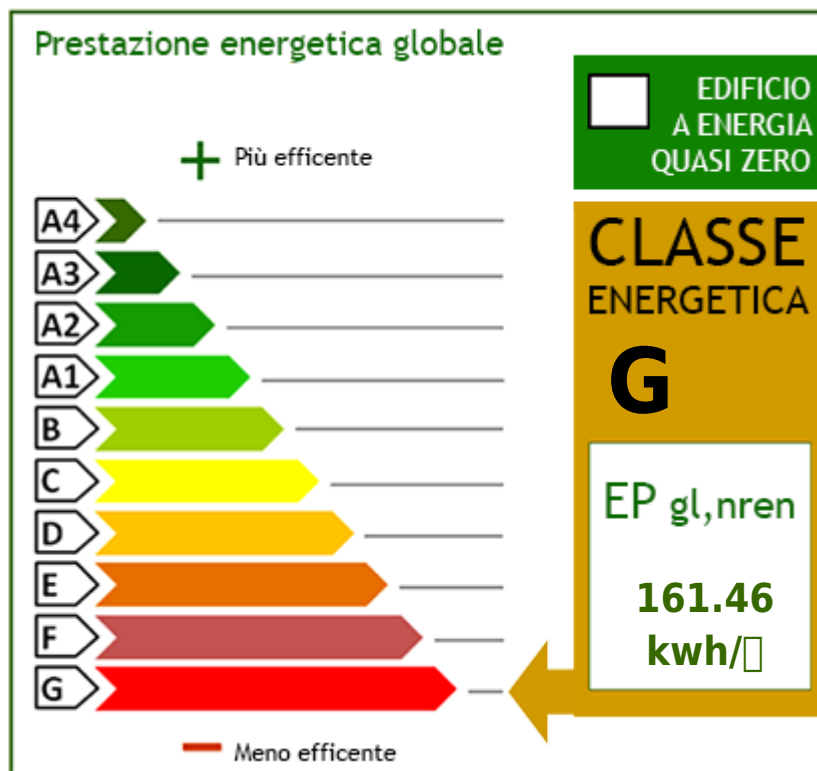
---> **Indirizzo** <---: Piazza D'Armi

---> **CAP** <---: 18100

---> **camere** <---: 2

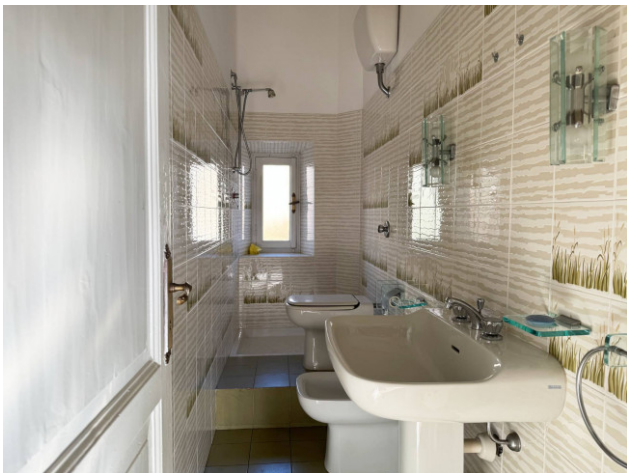
---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 3





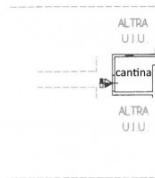






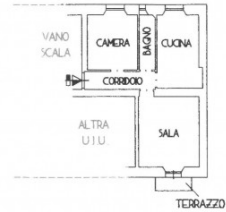
PIANTA PIANO SEMINTERRATO

H. 250 cm
LOCALE DI DEPOSITO



PIANTA PIANO QUARTO

H. 350 cm

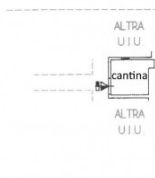


planimetria indicativa

Soluzione con 2 camere

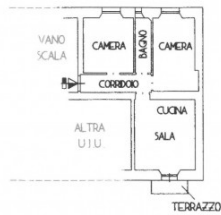
PIANTA PIANO SEMINTERRATO

H. 250 cm
LOCALE DI DEPOSITO



PIANTA PIANO QUARTO

H. 350 cm



planimetria indicativa