

in Kauf bis Diano Marina Codex V320 - € 320.000



200 mq | : 3 | : 4 | : 6

Diano Borello – Ametis Immobilienagentur bietet ein 200 m² großes Doppelhaus auf zwei Etagen zum Verkauf an, ideal für große Familien. Es bietet einen freien Blick auf die Olivenhaine und den Ort Diano Borganzo. Zum Haus gehören drei Zufahrten, ein Grundstück und ein Garten.

Die Erdgeschosswohnung wurde kürzlich renoviert und befindet sich in gutem Zustand. Sie besteht aus einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Seitlich, mit separatem Eingang, befindet sich ein weiteres Zimmer mit Badezimmer. Die bewohnbare Wohnung im ersten Obergeschoss umfasst ein Wohnzimmer mit Kochnische und Kamin, ein Schlafzimmer, ein Einzelzimmer, ein Arbeitszimmer, ein Badezimmer und Terrassen auf drei Seiten.

Dank des milden Klimas der Region laden die Außenbereiche zu jeder Jahreszeit zum Verweilen ein. Die Panoramaterrassen bieten einen malerischen Blick auf die Olivenbäume. Umgeben von Natur ist dieses Haus ideal zum Entspannen in der Sonne und zum Empfang von Gästen und Freunden. Das Anwesen ist ein einladendes Privathaus und gleichzeitig eine hervorragende Investitionsmöglichkeit für die Ferienvermietung. Das ca. 5.000 Quadratmeter große Olivenhaingrundstück wird das begehrte Taggiasca-Olivenöl liefern – exquisit und mit einem delikaten Geschmack.

Die Lage ist strategisch günstig: In weniger als einer Viertelstunde erreichen Sie das Zentrum von Diano Marina, einem bekannten Badeort; die Provinzhauptstadt Imperia ist nur 12 km entfernt; das lebhaftere Alassio erreichen Sie nach 23 km; Wander- und Mountainbikewege durch Olivenhaine und der neue Küstenradweg ermöglichen es Ihnen, die Riviera dei Fiori von Imperia bis Ospedaletti zu erkunden und bieten atemberaubende Ausblicke auf das Meer und reine Luft: eine perfekte Kombination aus Entspannung, Erholung und Wohlbefinden.

Rufen Sie uns an, um einen Termin zu vereinbaren und Ihr Stück Ligurien zu genießen!

Ametis Agentur seit 1929 Tel. +39 0183 710294 - info@ametis.it - Mobil und WhatsApp +39 370 3506681.
Diese Mitteilung dient lediglich Informationszwecken und stellt keinen Vertragsbestandteil dar.

Details

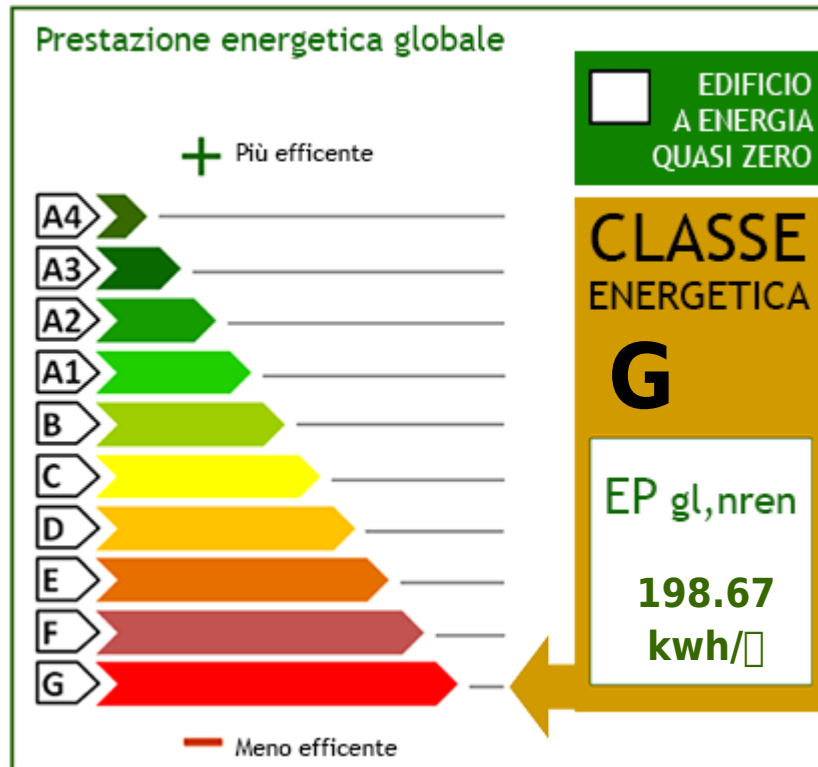
---> **Indirizzo** <---: Diano Borello

---> **CAP** <---: 18013

---> **camere** <---: 4

---> **bagni** <---: 3

---> **Locali** <---: 6



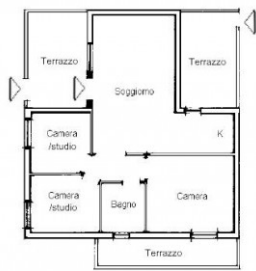






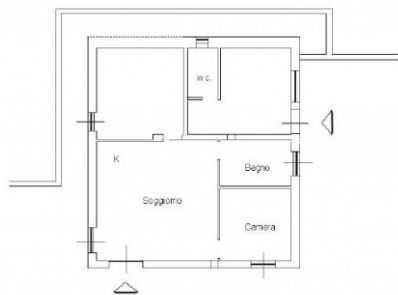






planimetria indicativa





planimetria indicativa